

# Очередность детей-сирот и многодетных семей

Хомутов Николай Анатольевич  
Дальнеконстантиновский район



# Почему?

- Дорогое жилье в г.Нижний Новгород
  - Большое количество детей-сирот
  - Не выселение «неродивых» родителей
- 
- Мало земли в г.Нижний Новгород
  - Много семей

# Цель!

- Решить проблему с обеспечением жильем как можно большей детей
- Обеспечить земельными участками как можно больше семей
- Обеспечить инфраструктуру земельных участков



# Объект – Человек! Социум!

- Ребенок сирота должен быть обеспечен жильем
- Многодетная семья должна быть обеспечена земельным участком с инфраструктурой
- Реализовать два направления социальной политики вместе



# Идея

- Создать в близи города поселок под названием « Полноценная семья»
- Например в округе 15 км от города, к деревне (селу ) присоединить участок 5 га
- Сделать планировку 500 участков
- Подвести инженерную коммуникацию



# Реализация проекта

- Удешевление совместного проекта
- Продажа земельных участков физическим лицам по коммерческой цене (не более 20%)
- Сделать «Коттеджный поселок» не далеко от города
- Жилье для «Нижегородской семьи»
- Аналог Окского берега



# Дорожная карта

- Выделение участка – Минимущество Ниж.обл.
- Планировка – Депград Ниж. Области и администрация Нижнего Новгорода
- Инфраструктура – конкурс в Минстрое и Минтрансе
- Средства на строительство домов для детей – сирот на двоих – Минсоцполитике
- Назначение Управляющей компании.

# Результаты! Итоги!

- Предоставление жилья детям сиротам – более 70 квартир в год
- Предоставление участков многодетным – более 100 в год
- Участки обеспечены инфраструктурой
- Нет претензий по расположению жилья и участков
- Современный коттеджный поселок, магазины, парки, школы и сады.
- Разгрузка города



# Риски

- Перевод земель и ее оформление – Время – Контроль области
- Качественный подрядчик – Работа с Минстроем и ГСН
- Нежелание жить в 15 минутах от города – Поиск альтернативы



# Ресурсы

- Средства на покупку жилья детям –сиротам
- Средства на строительство инженерной инфраструктуры
- Средства на планировку и описание границ
- Средства на содержание управляющей компании



# Изменения?

- Уменьшение очередности по семьям
- Уменьшение очередности по детям –сиротам
- Современное жилье
- Близко к городу
- Разгрузка города
- Свежий воздух!)





## Перспектива проекта!

Дети-сироты и многодетные семьи – это перспективное социальное направление деятельности.

Стимулирование многодетных семей, решение их вопросов- это оценка качества работы администрации.

Забота о детях, которых остались без родителей, - это высшая оценка в работе.

**Я думаю, что Все в наших руках!!!**

# Авторы

- Спасибо за Внимание !



Хомутов Николай